

06 13 77 93 38



10 mètres de
vitrine

330 M²

2 400€ HT par
mois de loyer

*Prix hors frais notariés, d'enregistrement et de
publicité foncière.
Soit 310 000 € hors honoraires d'agence et 3.87%
d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.*



À VENDRE



322 000 € TTC

RESTAURANT EN EXCLUSIVITÉ

**UZÈS : FOND RESTAURATION, ENTIÈREMENT ÉQUIPÉ , CLEF
EN MAIN , TRÈS JOLIES SALLES ET TERRASSE EXTÉRIEURE .**

C'est un emplacement de premier ordre situé sur le boulevard circulaire, juste devant un accès de la place aux herbes et sur le trajet des personnes qui vont du centre historique au parking principal de la ville. Les locaux très spacieux permettent de créer des ambiances différentes suivant la saison ou le type de clientèle . La terrasse située à l'arrière du restaurant est à l'abri du bruit et est une valeur ajoutée qui permet soit d'accueillir vos clients en toute tranquillité ou au contraire de créer des évènements tels que vernissages ou concerts.

Mandat numéro : 00000181 D-habitat